

Budynek:

Arkusz danych do wykonania audytu remontowego budynku

Dane ogólne budynku		
1	Właściciel budynku (podmiot występujący o kredyt) - proszę podać dokładne dane wspólnoty mieszkaniowej, spółdzielni, samorządu, innego podmiotu	
	NIP	
2	Osoba upoważniona do udzielania informacji (imię, nazwisko, tel. , fax, e-mail)	
3	Adres budynku	ul. kod pocztowy miejscowość powiat
4	Rok budowy (oddania do użytkowania)	
5	Dane ewidencyjne budynku - w zależności od charakteru obiektu	☐ mieszkalny powierzchnia zabudowy [m²] powierzchnia użytkowa - mieszkania [m²] Liczba lokali mieszkalnych [szt] do 50 m2 50 - 100 m pow. 100 m2 powierzchnia zabudowy [m²] powierzchnia użytkowa - mieszkania [m²] liczba lokali mieszkalnych [szt] do 50 m2 50 - 100 m pow. 100 m2 powierzchnia użytkowa - lokale usługowe [m²] liczba lokali usługowych [szt] powierzchnia zabudowy [m²] powierzchnia użytkowa [m²] inne [m²] ☐ mieszkalno - usługowy ☐ użyteczności publicznej
6	Kubatura (wg ewidencji)	[m ³]
7	Liczba mieszkańców / użytkowników	[osoby]

Budynek:

Sposób ogrzewania budynku

☐ centralne, zasilenie z miejskiej sieci ciepłowniczej

☐ indywidualne

☐ centralne, zasilenie z lokalnej kotłowni w budynku

Centralne ogrzewania - zasilenie z miejskiej sieci ciepłowniczej

Informacje o węźle cieplnym (uzupełnić jeżeli dotyczy)

Sposób podłączenia budynku do sieci ciepłej

☐ Węzeł cieplny - własność Inwestora

☐ Węzeł cieplny - własność dostawcy ciepła

☐ Rozdzielacz w piwnicy budynku

Czy była wykonana modernizacja węzła cieplnego?

☐ TAK

☐ NIE

Czy jest zamontowana automatyka pogodowa w węźle cieplnym?

☐ TAK

☐ NIE

UWAGI

Informacje o instalacji c.o.

Technologia wykonania - przewody (stal, miedź, PCV, inna)

Zamontowane grzejniki (żeliwne, stalowe, PURMO, Favier)

Czy są zamontowane zawory termostaticzne ?

☐ TAK

☐ NIE

Czy są zamontowane regulacyjne zawory podpionowe?

☐ TAK

☐ NIE

Czy są zamontowane odpowietrzniki automatyczne?

☐ TAK

☐ NIE

Czy są zamontowane podzielniki kosztów ogrzewania?

☐ TAK

☐ NIE

Czy była uzupełniana izolacja przewodów c.o. w piwnicy?

☐ TAK

☐ NIE

UWAGI

Centralne ogrzewania - zasilenie z lokalnej kotłowni w budynku

Informacje o kotłowni w budynku (uzupełnić jeżeli dotyczy)

Źródło ciepła

☐ kocioł na paliwo stałe

☐ kocioł na biomasę (drewno, pelety, trociny itp.)

☐ kocioł gazowy

☐ kocioł olejowy

☐ pompa ciepła

Informacje o instalacji c.o.

Technologia wykonania - przewody (stal, miedź, PCV, inna)

Zamontowane grzejniki (żeliwne, stalowe, PURMO, Favier)

Czy są zamontowane zawory termostaticzne ?

☐ TAK

☐ NIE

Czy są zamontowane regulacyjne zawory podpionowe?

☐ TAK

☐ NIE

Czy są zamontowane odpowietrzniki automatyczne?

☐ TAK

☐ NIE

Czy są zamontowane podzielniki kosztów ogrzewania?

☐ TAK

☐ NIE

Czy była uzupełniana izolacja przewodów c.o. w piwnicy?

☐ TAK

☐ NIE

UWAGI

Budynek:

Ogrzewanie indywidualne

Źródła ciepła w lokalach (zaznaczyć wszystkie rodzaje występujące w budynku)	Liczba lokali i ich powierzchnia użytkowa
☐ piece kaflowe	
☐ kocioł na paliwo stałe, instalacja c.o. w lokalu	
☐ kocioł gazowy, instalacja c.o. w lokalu, brak termostatów	
☐ kocioł gazowy, instalacja c.o. w lokalu, zamontowane termostaty	
☐ grzejniki elektryczne	
☐ inne (proszę podać opis systemu)	

Sposób przygotowania ciepłej wody użytkowej (c.w.u.)

- | | |
|---|---|
| ☐ indywidualne, piecyki gazowe | ☐ centralne, zasilenie z miejskiej sieci ciepłowniczej |
| ☐ indywidualne, termy elektryczne | ☐ centralne, zasilenie z lokalnej kotłowni (zasobnika) |
| ☐ indywidualne, elektryczne podgrzewacze przepływowe | |
| ☐ inne (proszę podać opis systemu) | |

Informacje o instalacji c.w.u. (uzupełnić jeżeli dotyczy)

Technologia wykonania - przewody (stal, miedź, PCV, inna)

Czy są zamontowane podpionowe zawory regulacyjne ?

☐ TAK

☐ NIE

Czy była uzupełniana izolacja termiczna przewodów?

☐ TAK

☐ NIE

Czy są liczniki c.w.u?

☐ TAK

☐ NIE

UWAGI

Budynek:

Dane eksploatacyjne		
1 Taryfa energetyczna (może być ksero faktury) - <u>ceny netto</u>		
cena za moc zamówioną (stawka miesięczna)	[zł/MW/m-c]	
cena za przesył - opłata stała	[zł/MW/m-c]	
cena za energię	[zł/GJ]	
cena za przesył - opłata zmienna	[zł/GJ]	
opłata abonamentowa (miesięczna)	[zł]	
2 Moce zamówione		
na potrzeby c.o.	[MW]	
na potrzeby c.w.u.	[MW]	
3 Zużycie energii cieplnej na cele c.o. (rocznie)		
	[GJ/rok]	
4 Zużycie energii cieplnej na cele c.w.u. (rocznie)		
	[GJ/rok]	
5 Średnie zużycie wody ciepłej (miesięcznie)		
	[m ³]	
6 Cena wody netto (bez ceny odprowadzania ścieków)		
	[zł/m ³]	
7 Roczne koszty związane z energią cieplną (kwoty brutto z VAT)		
na potrzeby c.o.	[zł/rok]	
na potrzeby c.w.u.	[zł/rok]	
8 Inne koszty (remonty urządzeń, przeglądy)		
	[zł/rok]	
Informacje o przeprowadzonych modernizacjach		
(zaznaczyć właściwą odpowiedź, podać dodatkowe informacje)		
1 Czy były docieplane ściany zewnętrzne?		
szczytowe	☐ NIE	☐ TAK
		gr. docieplenia
podłużne	☐ NIE	☐ TAK
		gr. docieplenia
2 Czy był docieplany stropodach / dach ?		
	☐ NIE	☐ TAK
		gr. docieplenia
		technologia
3 Czy były wymienione okna na kłatach (części wspólnej budynku)		
	☐ NIE	☐ TAK
4 Czy były wymienione drzwi zewnętrzne (wejściowe na klatki)		
	☐ NIE	☐ TAK
UWAGI		

Budynek:

Propozycje działań termomodernizacyjnych - wg wskazania Inwestora

1	Docieplenie ścian zewnętrznych podłużnych	☐ NIE	☐ TAK
2	Docieplenie ścian zewnętrznych szczytowych	☐ NIE	☐ TAK
3	Docieplenie stropodachu / dachu / stropu pod poddaszem	☐ NIE	☐ TAK
4	Docieplenie stropu nad piwnicą	☐ NIE	☐ TAK
5	Wymiana okien na kłatkach (częściach wspólnych)	☐ NIE	☐ TAK
6	Wymiana drzwi wejściowych	☐ NIE	☐ TAK
7	Modernizacja systemu wentylacji (np. nawiewniki)	☐ NIE	☐ TAK
8	Modernizacja instalacji c.w.u.	☐ NIE	☐ TAK
9	Modernizacja instalacji c.o.	☐ NIE	☐ TAK

Propozycje działań remontowych - wg wskazania Inwestora

Lp.	Rodzaj robót	Koszt robót (brutto)
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		

Budynek:

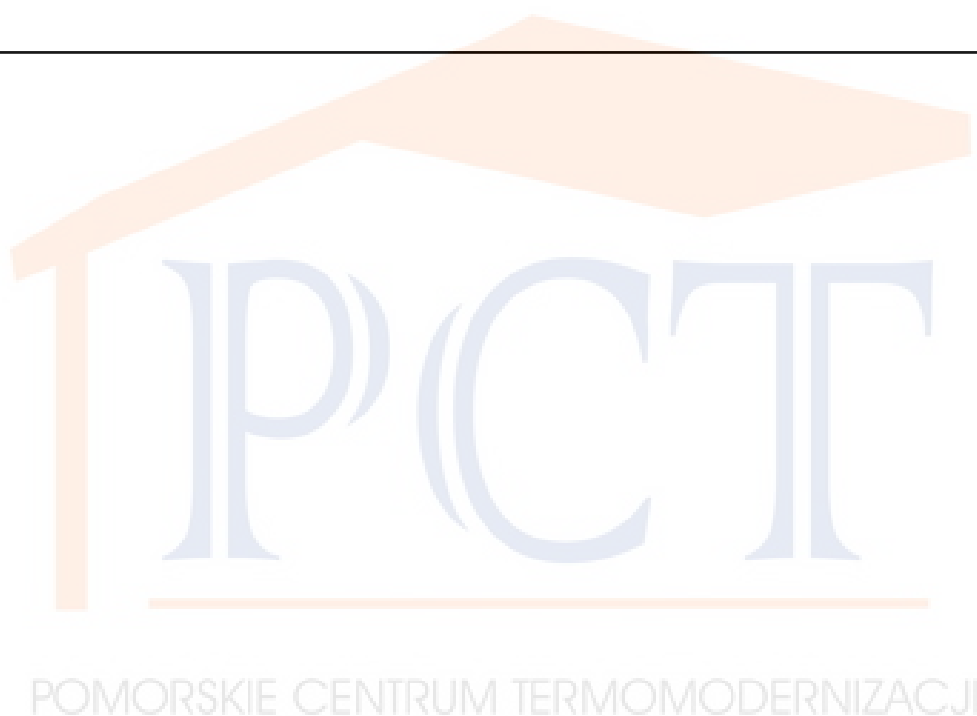
!!! W A Ż N E !!!

NALEŻY DOŁĄCZYĆ DOKUMENTY OKREŚLAJĄCE SZACOWANY KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA (KOSZTORYS)

Dotychczasowe roboty remontowe

- | | | | |
|---|--|------------------------------|------------------------------|
| 1 | Czy budynek był przedmiotem przedsięwzięcia remontowego w związku, z którym przekazano premię remontową? | ☐ NIE | ☐ TAK |
| 2 | Czy efektem wcześniejszych przedsięwzięć remontowych było osiągnięcie oszczędności zapotrzebowania na energię co najmniej o 25%? | ☐ NIE | ☐ TAK |
| 3 | Czy budynek był przedmiotem przedsięwzięcia termomodernizacyjnego w związku, z którym przekazano premię termomodernizacyjną? | ☐ NIE | ☐ TAK |

UWAGI



Wypełniony formularz proszę o przesłanie pod numer faxu (058) 341-14-09 lub e-mail: info@pct-gda.pl